**Справка по особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Грозный»**

В республике **создаётся необходимая инфраструктура** **для привлечения инвестиций,** в том числе одним из самых значительных достижений в развитии инфраструктуры для привлечения инвестиций выступает утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. № 1809 особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Грозный» (далее соответственно – Постановление № 1809, ОЭЗ ППТ «Грозный»).

*Справочно: В 2021 году ОЭЗ ППТ «Грозный» включена в Модель экономического развития Чеченской Республики до 2030 года и в пятерку «прорывных» инвестиционных проектов Чеченской Республики, отобранных заместителями Председателя Правительства Российской Федерации   
– кураторами федеральных округов и одобренных Правительством Российской Федерации в соответствии с поручением Председателя Правительства Российской Федерации Мушустина В.В. от 23 июля 2021 года № ММ-П16-18пр.*

**Целью** создания ОЭЗ ППТ «Грозный» является содействие развитию промышленного производства, которое позволит распространить импульс экономического развития на смежные отрасли экономики Чеченской Республики, а также соседних регионов Северо-Кавказского федерального округа.

**Основными задачами** создания ОЭЗ ППТ «Грозный» являются:

* развитие производственного потенциала региона;
* стимулирование инвестиционной активности как со стороны отечественных, так и со стороны зарубежных инвесторов;
* рост налоговых поступлений в бюджеты всех уровней (в части налоговых, арендных и иных платежей);
* создание новых современных рабочих мест;
* рост уровня жизни населения.

Реализация проекта создания ОЭЗ ППТ «Грозный» на территории Чеченской Республики направлена на **достижение следующих результатов**:

* увеличение числа новых рабочих мест;
* увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней (в части налоговых, арендных и иных платежей);
* увеличение объёма внебюджетных инвестиций;
* увеличение объёма инвестиций в основной капитал;
* улучшение позиций Чеченской Республики в рейтингах, отражающих инвестиционную и туристическую привлекательность регионов Российской Федерации.

При выборе площадки для создания ОЭЗ ППТ «Грозный» учитывалась близость инфраструктуры и инженерных коммуникаций, транспортной сети   
и возможности ее развития.

**Общая площадь территории** ОЭЗ ППТ «Грозный» составляет **256 га.**

**Территория** ОЭЗ ППТ «Грозный» **состоит из двух участков**:

**Участок I** является бывшей территорией ГНПК (Грозненского нефтеперерабатывающего комбината), разрушенного во время войны.

**Участок II**является территорией функционирующего Индустриального парка, расположенного на месте бывшего радиозавода.

**Совокупные инвестиции** якорных и потенциальных резидентов   
ОЭЗ ППТ «Грозный» составят **10,06 млрд**.

**Первоначальные инвестиции** якорных резидентов **в развитие**ОЭЗ ППТ «Грозный» составят **5,94** млрд рублей. **Бюджетные инвестиции**в создание инфраструктуры (в ценах 3 кв.2020г.) составят **5,62** млрд рублей.

**Бюджетные инвестиции** в создание инфраструктуры ОЭЗ ППТ   
в рамках 1-го этапа (2020-2022 годы) составят **1 578,947** млн рублей.

В рамках создания ОЭЗ ППТ «Грозный» планируется развитие пищевой и фармакологической промышленности, промышленности строительных материалов и других обрабатывающих производств, логистической деятельности и предоставления услуг в области информационных технологий. На момент формирования заявки на создание ОЭЗ ППТ «Грозный» соглашения о намерениях реализовать инвестиционные проекты на территории ОЭЗ ППТ «Грозный» подписали ***следующие компании (якорные резиденты):***

* **ООО «РК ГРУПП»** ‒ строительство завода по производству противотуберкулёзных фармацевтических препаратов и препаратов   
  для лечения сахарного диабета. Общая стоимость проекта **0,90** млрд рублей;
* **ООО «Грозненский центр обработки данных»** ‒ строительство DATA-центра. Общая стоимость проекта **3,28** млрд рублей;
* **ООО «А-ФАРМ»** ‒ строительство завода полного цикла   
  по производству готовых лекарственных форм. Общая стоимость проекта **1,00 млрд рублей;**
* **ООО «ТеплоЭнергоКомплект»** ‒ строительство завода   
  по производству генераторных вакуумных выключателей по инновационной технологии концерна «Сименс». Общая стоимость проекта **0,76** млрд рублей.
* **ООО «Химиж» -реализация** инвестиционного проекта «Эпоксидные смолы и сырьевые компоненты для их производства». Общая стоимость проекта составляет **0,96** млрд. руб.

Таким образом, создание ОЭЗ ППТ «Грозный» будет способствовать дальнейшему социально-экономическому развитию Чеченской Республики,   
а также внесёт существенный вклад в решение задач федерального уровня.

На сегодняшний день в Чеченской Республике созданы условия налогообложения, способствующие повышению эффективности деятельности резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный».

Информация о предполагаемых налоговых льготах   
и преференциях для потенциальных резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный» представлена в таблице.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Налоговые льготы** | **Содержание** | **Нормативный акт** |
| **1** | **Налог на прибыль** | Для резидентов ОЭЗ устанавливается пониженная ставка налога, подлежащего зачислению в региональный бюджет, в размере:  - **0 %** - в течение **5** лет;  - **5 %** - с **6** по **10** налоговый период включительно;  - **13,5 %** - с **11** налогового периода и далее | п. 1 ст. 284 НК РФ  ст. 12 Закона ЧР  от 10.07.2006 г.  № 16-РЗ  «Об инвестициях  и гарантиях инвесторам  в Чеченской Республике» |
| **2** | **Налог на имущество** | Первые **10** лет с момента постановки имущества на баланс налоговые каникулы – **0%.**  Далее **2,2%** от стоимости имущества | п. 17 ст. 381 НК РФ |
| **3** | **Земельный налог** | Первые **5** лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок – **0%**.  Далее **1,5%** от кадастровой стоимости земельного участка | п. 9 ст. 395 НК РФ |

Дополнительным соглашением от 30.12.2020 № 370-09-2020-009/4   
к Соглашению о предоставлении субсидии определен объем финансового обеспечения расходных обязательств субъекта Российской Федерации,   
в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и составляет:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Объем финанси-рования  млн рублей | в том числе: | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| Федеральный бюджет (95%) | 1500,000 | 382,373 | 617,627 | 500,000 |
| Республиканский бюджет (5%) | 78,947 | 20,124 | 32,507 | 26,316 |
| Средства, высвобожденные в результате реструктуризации бюджетного кредита ЧР\* |  |  |  | 300,375 |
| **ИТОГО:** | **1879,322** | **402,497** | **650,134** | **826,691** |

**Проделанная работа**

В целях обеспечения доведения до управляющей компании ОЭЗ ППТ «Грозный» АО «Чеченнефтехимпром» (далее – ОЭЗ ППТ «Грозный») бюджетных ассигнований из федерального бюджета в рамках подпрограммы «Социально-экономическое развития Чеченской Республики на 2016-2025 годы» государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 309 (далее   
– Госпрограмма), на строительство инженерной, транспортной, социальной   
инновационной и иной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Грозный» Министерством экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики (далее – Министерство) проведена следующая работа.

Министерством инициировано принятие Правительством Чеченской Республики нормативно-правовых актов по ОЭЗ ППТ «Грозный», в том числе обеспечивающих возможность доведения бюджетных ассигнований   
до управляющей компании ОЭЗ ППТ «Грозный» АО «Чеченнефтехимпром», а именно:

* распоряжение Правительства Чеченской Республики от 21.09.2020   
  № 369-р «Об утверждении проекта планировки территории созданной   
  на территории муниципального образования городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный»;
* постановление Правительства Чеченской Республики от 16.10.2020   
  № 304 «[Об утверждении Правил осуществления имущественного взноса Чеченской Республики в уставный капитал акционерного общества «Чеченнефтехимпром» на финансовое обеспечение затрат по созданию объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный»](http://chechnya.gov.ru/wp-content/uploads/documents/304-3.pdf);
* постановление Правительства Чеченской Республики от 24.11.2020   
  № 327 «Об осуществлении имущественного взноса Чеченской Республики   
  в уставный капитал управляющей компании особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный»;
* постановление Правительства Чеченской Республики от 24.11.2020   
  № 341 «О распределении бюджетных ассигнований из бюджета Чеченской Республики в целях исполнения расходных обязательств по реализации мероприятий по социально-экономическому развитию Чеченской Республики, осуществляемых в рамках подпрограммы «Социально-экономическое развитие Чеченской Республики на 2016-2025 годы» государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа»;
* постановление Правительства Чеченской Республики от 08.12.2020   
  № 356 «Об органе исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченном на осуществление полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Грозный», созданной на территории муниципального образования городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики»;
* постановление Правительства Чеченской Республики от 23.09.2021   
  № 206 «Об осуществлении имущественного взноса Чеченской Республики   
  в уставный капитал управляющей компании особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный».

Министерством проведена работа по обеспечению заключения следующих соглашений:

**1.** **Соглашение о предоставлении субсидии** **2020-2022** годах   
из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики   
на софинансирование расходных обязательств на мероприятия   
по социально-экономическому развитию субъектов Российской Федерации, входящих в состав Северо-Кавказского федерального округа, в рамках подпрограммы «Социально-экономическое развитие Чеченской Республики   
на 2016-2025 годы от 25.12.2019 № 370-09-2020-009 (далее – Соглашение   
о предоставлении субсидии);

* Дополнительное соглашение от 23.09.2020 № 370-09-2020-009/2   
  к Соглашению о предоставлении субсидии;
* Дополнительное соглашение от 13.11.2020 № 370-09-2020-009/3   
  к Соглашению о предоставлении субсидии 2020;
* Дополнительное соглашение от 30.12.2020 № 370-09-2020-009/4   
  к Соглашению о предоставлении субсидии;
* Дополнительное соглашение от 06.09.2021 № 370-09-2020-009/5   
  к Соглашению о предоставлении субсидии.

**2. Соглашение о создании** на территории муниципального образования городской округ «город Грозный» Чеченской Республики особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный от 21.01.2020 № С-002-ОБ/С (далее – Соглашение о создании ОЭЗ ППТ «Грозный»);

– Дополнительное соглашение от 14.09.2020 № С-126-СГ/Д36   
к Соглашению о создании ОЭЗ ППТ «Грозный»;

* Дополнительное соглашение от 09.11.2020 № С-170-СГ/Д36   
  к Соглашению о создании ОЭЗ ППТ «Грозный»;
* Дополнительное соглашение от 11.01.2021 № С-2-СГ/Д36   
  к Соглашению о создании ОЭЗ ППТ «Грозный»;
* Дополнительное соглашение от 30.08.2021 № С-220-СГ/Д37   
  к Соглашению о создании ОЭЗ ППТ «Грозный»;
* Дополнительное соглашение от 20.12.2021 № С-343-СГ/Д37   
  к Соглашению о создании ОЭЗ ППТ «Грозный».

**3. Соглашение об управлении** особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный», созданной на территории муниципального образования городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики» от 14.09.2020 № С-125-СГ/Д36.

**4. Соглашение о передаче полномочий** по управлению особой экономической зоной Правительству Чеченской Республики» от 29.10.2020 № С-153-СГ/Д36.

**5. Соглашение об осуществлении имущественного взноса** Чеченской Республики в уставный капитал акционерного общества «Чеченнефтехимпром» на финансовое обеспечение затрат по созданию объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный» от 27.11.2020 № 2 (далее – Соглашение об осуществлении имущественного взноса Чеченской Республики в 2020 году).

**6. Соглашение об осуществлении имущественного взноса** Чеченской Республики в уставный капитал акционерного общества «Чеченнефтехимпром» на финансовое обеспечение затрат по созданию объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный» от 24.09.2021 № 02/ (далее – Соглашение об осуществлении имущественного взноса Чеченской Республики   
в 2021 году).

**7. Соглашение о предоставлении субсидии** из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики в 2022 году от 27.12.2021 № 139-09-2022-039 (далее – Соглашение о предоставлении субсидии в 2022 году);

– Дополнительное соглашение от 21.02.2022 № 139-09-2022-039/1   
к Соглашению о предоставлении субсидии в 2022 году.

**8. Соглашение об осуществлении имущественного взноса** Чеченской Республики в уставный капитал акционерного общества «Чеченнефтехимпром» на финансовое обеспечение затрат по созданию объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный» в целях реализации мероприятий   
по социально-экономическому развитию Чеченской Республики от 25 марта 2022 года № 2 (далее – Соглашение об осуществлении имущественного взноса Чеченской Республики в 2022 году).

**2020 год**

На строительство объектов инженерной, транспортной, социальной   
инновационной и иной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Грозный»   
в рамках Госпрограммы в 2020 году привлечена субсидия из федерального   
и регионального бюджетов в размере **402,497** млн рублей. (ФБ – 382,372 млн рублей, РБ – 20,124 млн рублей).

В 2020 году АО «Чеченнефтехимпром» проведена следующая работа:

1. Разработана проектно-сметная документация на строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Грозный» на сумму **202,688** млн рублей.
2. Завершено строительство ограждения протяженностью   
   8 640 м на сумму **109,538** млн рублей.
3. Завершена часть работ по строительству наружного водоснабжения   
   и канализации на сумму **84,852** млн рублей.
4. Осуществлен строительный контроль на сумму **4,720** млн рублей.
5. Осуществлен авторский надзор на сумму **0,699** млн рублей.

**2021 год**

В целях финансирования мероприятий по социально-экономическому развитию Чеченской Республики, реализуемых в рамках Госпрограммы,   
на расчетный счет АО «Чеченнефтехимпром» перечислены финансовые средства в размере **650,134** млнрублей (ФБ – **617,627**млнрублей;   
РБ – **32,507**млнрублей.

В соответствии с уведомлением от 07.10.2021 г. № 73-11-1-8/26201 Южным главным управлением Центрального банка Российской Федерации осуществлена государственная регистрация дополнительного выпуска обыкновенных акций АО «Чеченнефтехимпром», размещаемых путем закрытой подписки. Общее количество ценных бумаг дополнительного выпуска составляет **6 501 340** штук. Номинальная стоимость ценных бумаг дополнительного выпуска составляет 100 рублей. Дополнительному выпуску присвоен регистрационный номер 1-01-35400-Е-002D.

По информации, представленной АО «Чеченнефтехимпром», выделенные в 2021 году финансовые средства направлены на строительство объектов инженерной, транспортной, социальной инновационной и иной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Грозный», а именно:

1. Административное здание управляющей компании.

Общая стоимость объекта составляет **203,153** млн рублей.

2. Наружное водоснабжение и канализация.

Общая стоимость объекта составляет **172,334** млн рублей.

3. Инженерная инфраструктура. Сети газоснабжения.

Общая стоимость объекта составляет **39,150** млн рублей.

4. Объекты транспортной инфраструктуры. Автомобильные дороги. Общая стоимость объекта составляет **229,074** млн рублей.

5. Слаботочные кабельные сети.

Общая стоимость объекта составляет **6,423** млн рублей.

**2022 год**

В целях финансирования мероприятий по социально-экономическому развитию Чеченской Республики, реализуемых в рамках Госпрограммы,   
в соответствии с Соглашением об осуществлении имущественного взноса Чеченской Республики в 2022 году на расчетный счет управляющей компании ОЭЗ ППТ «Грозный» АО «Чеченнефтехимпром» перечислены финансовые средства в размере **526,315** млн рублей (ФБ – **500,00** млн рублей; РБ – **26,315** млн рублей).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» в адрес Минэкономразвития России письмом Правительства Чеченской Республики от 30.08.2021 № 02/1256 направлена в бумажном   
и электронном виде заявка на включение ОЭЗ ППТ «Грозный» (резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный») в сводный перечень новых инвестиционных проектов для получения субсидии в 2022 году на строительство объектов инфраструктуры в объеме **300,374** млн рублей.

Заявка на включение ОЭЗ ППТ «Грозный» (резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный») в сводный перечень новых инвестиционных проектов одобрена   
на заседании президиума (штаба) Правительственной комиссии   
по региональному развитию в Российской Федерации (протокол   
от 21.10.2021 № 53).

Приказом Минэкономразвития России от 22.11.2021 № 692 ОЭЗ ППТ «Грозный» (резиденты ОЭЗ ППТ «Грозный») внесена в сводный перечень новых инвестиционных проектов.

Таким образом, объем финансирования в 2022 году составит **826,691** млн рублей.

**Общий объем финансирования** **1-го этапа** объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры   
ОЭЗ ППТ «Грозный» (2020-2022 годы) составит – **1 879,322** млн рублей.

Укрупненно на территории ОЭЗ ППТ «Грозный» планируется строительство следующих объектов инфраструктуры:

1. Ограждения с подготовкой и изысканиями территории - **140,026** млн рублей;
2. Административное здание управляющей компании -**208,772** млн рублей;
3. Объекты таможенной инфраструктуры - **225,824** млн рублей;
4. Наружное водоснабжение и канализация – **718,558** млн рублей;
5. Водовод Д-1200мм от Чернореченского водозабора (профинансирована разработка ПСД) – **7,622** млн рублей;
6. РП, ТП, кабельных линий 10 кВ к РП, ТП, участкам и кабельных линий дорожного освещения 0,4 кВ – **110,604** млн рублей;
7. ПС 110/10 кВ Индустриальная (установка трансформаторов мощностью 2х25 МВА, строительство двухцепной ВЛ 110 кВ проводом АС-185 ориентировочной протяженностью 0,3 км   
   с присоединением отпайкой к существующим ВЛ 110 кВ Грозненская ТЭС-Грозный I цепь с отпайками, ВЛ 110 кВ Грозненская ТЭС-Грозный II цепь с отпайками) профинансирована разработка ПСД – **7,483** млн рублей;
8. ПС 110/10 кВ Промзона (установка трансформаторов мощностью   
   2х25 МВА, строительство двухцепной ВЛ 110 кВ проводом АС-185 ориентировочной протяженностью 4 км с присоединением отпайкой   
   к существующим ВЛ 110 кВ Грозный-ГГРП-110 с отпайками   
   на ПС Черноречье (Л-136), ВЛ 110 кВ ГРП-110-Октябрьская   
   с отпайкой на ПС Черноречье (Л-137)) профинансирована разработка ПСД – **37,414** млн рублей;
9. Сети газоснабжения – **121,450** млн рублей;
10. Объекты транспортной инфраструктуры. Автомобильные дороги. Объекты инженерной инфраструктуры. Слаботочные кабельные   
    сети - **285,512** млн рублей
11. Слаботочные кабельные сети – **16,057** млн рублей.

*Справочно:*

*В настоящее время согласно выданным техническим условиям присоединения энергопринимающих устройств ОЭЗ ППТ «Грозный» к сетям AO «Чеченэнерго» по напряжению 10 кВ предоставляемая электрическая мощность составляет лишь 1140 кВт, что является недостаточным для реализации инвестиционных проектов якорными и другими резидентами.*

*В связи с чем в адрес заместителя Министра экономического развития Российской Федерации Назарова С.М. письмом от 28.02.2022   
№ 640/06-02 направлено обращение о рассмотрении возможности дополнительного выделения бюджетных ассигнований в объеме* ***1 770,035*** *млн рублей (в ценах 4 квартала 2021 года) для осуществления первоочередных мероприятий в 2023 году по строительству объектов электроснабжения ОЭЗ ППТ «Грозный»: «Строительство ПС 110 кВ «Индустриальная», «Строительство РП, ТП, кабельных линий 10 кВ к РП, ТП, участкам и кабельных линий дорожного освещения 0,4 кВ»   
и «Строительство ПС 110 кВ «Промзона».*