



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.05.2014

г. Грозный

№ 137-р

### О мероприятиях по формированию Инвестиционной карты Чеченской Республики

Во исполнение раздела 9 «дорожной карты» внедрения Стандарта деятельности органов исполнительной власти Чеченской Республики по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 9 декабря 2013 года № 316, а также в целях повышения эффективности мониторинга показателей социально-экономического развития муниципальных образований Чеченской Республики:

1. Утвердить прилагаемый Перечень информации по муниципальным образованиям Чеченской Республики для формирования Инвестиционной карты Чеченской Республики (далее - Перечень информации).

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Чеченской Республики ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представить в Министерство экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики информацию по соответствующим муниципальным образованиям согласно Перечню информации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики Х.С. Хакимова.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Правительства  
Чеченской Республики



Р.С-Х. Эдельгериев



УТВЕРЖДЕН

решением Правительства Чеченской Республики

05.2014

№ 137-Р

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИИ**  
по муниципальным образованиям Чеченской Республики  
(представляется на электронном носителе)

1. Общая информация о муниципальном образовании
  - 1.1. Наименование муниципального образования.
  - 1.2. Площадь района, км<sup>2</sup>.
  - 1.3. Население района, чел., из них:
    - 1.2.1. трудоспособное население;
    - 1.2.2. лица старше трудоспособного возраста;
    - 1.2.3. лица младше трудоспособного возраста.
  - 1.4. Административный центр.
  - 1.5. Население административного центра.
  - 1.6. Перечень населенных пунктов с указанием наименований и расстояния до районного центра.
  - 1.7. Протяженность автомобильных дорог.
  - 1.8. Количество зарегистрированных юридических лиц и ИП (по видам экономической деятельности), из них:
    - 1.8.1. ключевые предприятия с краткой характеристикой.
  - 1.9. Бюджет муниципального образования (с указанием источников образования).
  - 1.10. Уровень регистрируемой безработицы.
  - 1.11. Средняя заработная плата.
  - 1.12. Природный потенциал.
  - 1.13. Официальный сайт.
2. Информация по населенным пунктам.
  - 2.1. Наименование.
  - 2.2. Площадь, км<sup>2</sup>.
  - 2.3. Численность населения, чел.:
    - 2.3.1. трудоспособное население;
    - 2.3.2. лица старше трудоспособного возраста;
    - 2.3.3. лица младше трудоспособного возраста.
  - 2.4. Жилье (численность домохозяйств) в разрезе: частное, государственное, их состояние, изношенность жилого фонда. Объем введенного в строй жилья (по годам), в том числе частного.
  - 2.5. Объекты культуры:

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во работников (с указанием образования), чел.

2.6. Объекты здравоохранения (в т.ч. фельдшерско-акушерские пункты):

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во работников, чел. (с указанием образования)	Кол-во койко-мест	Кол-во больных, чел., в т.ч. на стационаре

2.7. Научные и образовательные учреждения:

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во учащихся, чел.	Кол-во посадочных мест	Педагогический состав, чел. (с указанием образования)

2.8. Дошкольные учебные заведения:

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во детей, чел.	Кол-во посадочных мест	Педагогический состав, чел. (с указанием образования)

2.9. Промышленные предприятия:

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во работников (с указанием образования), чел.	Выручка, руб.	Мощность предприятия	Основные виды продукции	Объем инвестиций (за отчетный год)	Год ввода в эксплуатацию

2.10. Сельскохозяйственные предприятия:

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во работников (с указанием образования), чел.	Выручка, руб.	Мощность предприятия	Основные виды продукции	Объем инвестиций (за отчетный год)	Площадь <sup>2</sup>

2.11. Торговые предприятия:

№ п/п	Наименование	Контактная информация	Руководитель	Кол-во работников, чел.	Выручка	Основные виды товаров	Объем инвестиций (за отчетный год)

2.12. Объекты коммунальной инфраструктуры (котельные, водохранилища, насосные станции, водопроводы, канализационные очистные сооружения, канализационные насосные станции), проблемы:

№ п/п	Наименование	Местоположение	Технические параметры	Проблемы

2.13. Объекты инфраструктуры газоснабжения (ГРП, ГРС, ПУРГ), проблемы:

№ п/п	Наименование	Местоположение	Технические параметры	Проблемы

2.14. Объекты дорожной инфраструктуры (автомобильные дороги, развязки, мосты), проблемы:

№ п/п	Наименование	Местоположение	Протяженность, км	Характер покрытия	Пропускная способность	Проблемы

2.15. Перечень проблем населенного пункта:

№ п/п	Уровень	Текст поручения	Проблемы, препятствующие успешной реализации
	Поручения Президента Российской Федерации		
	Поручения Правительства Российской Федерации		
	Другое		

2.16. Инвестиционные проекты и предложения в соответствии с формой 1.

2.17. Инвестиционные площадки (земельные участки) в соответствии с формой 2.

### Инвестиционные проекты и предложения

1.	Наименование инвестиционного проекта или предложения.	
2.	Инициатор проекта (полное наименование организации, юридический адрес. Ф.И.О. руководителя, Ф.И.О. контактного лица и его телефон, сайт).	
3.	Место реализации проекта.	
4.	Информация по предполагаемому земельному участку для реализации проекта: - категория земельного участка, - площадь земельного участка, - информация о собственнике земельного участка, - существующие ограничения на земельный участок.	
5.	Описание, цель проекта.	
6.	Задачи, решаемые реализацией проекта:	
7.	В какие программы, стратегий (федеральные, межрегиональные, региональные, инвестиционные, ведомственные) включен проект.	
8.	Сетевой график по реализации проекта.	
9.	Проектная мощность (количественные показатели результатов реализации проекта в год).	
10.	Отраслевая принадлежность (сфера деятельности).	
11.	Срок жизни проекта (горизонт планирования, дата начала реализации проекта, "дата .окончания реализации . проекта, общее количество. лет функционирования производственного комплекса).	
12.	Степень проработки проекта (бизнес-идея, подготовка ТЭО, бизнес-плана, разработка ПСД, наличие разрешительной- документации), характеристики текущего -состояния дел по реализации проекта.	
13.	Наличие ресурсов и инфраструктуры для реализации проекта (трудовые ресурсы- электроэнергия, транспорт, газ, водные ресурсы, сырьевые ресурсы).	
14.	Наличие предварительных договоров на реализацию продукции.	
15.	Наличие предварительных договоров на генподряд, поставку оборудования;	
16.	Потребность в инвестициях ' и источники финансирования 'проекта (собственные средства, привлеченные средства); Предоставить в электронном виде финансовый, расчет (формат excel), с обоснованием <sup>1</sup> формирования выручки и себестоимости.	
17.	Общая сметная стоимость проекта в ценах года представления паспорта.	
18.	Осуществляется ли переговорный процесс с банками на предмет финансирования (если да, то указать банк и основные условия кредитования).	

19.	Основные показатели эффективности, реализации проекта: - экономические (NPV, IRR, PB, DPB);	
	- бюджетные (налоговые отчисления с детализацией по уровням бюджета); - социальные (создаваемые рабочие места, объекты социальной инфраструктуры).	
20.	Существующие проблемы и ограничения, препятствующие реализации проекта.	
21.	Резюме ключевых фигур по проекту.	

## Инвестиционные площадки

I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ						
Название инвестиционной площадки						
Контактное лицо						
Должность						
Телефон						
Факс						
Электронная почта						
Веб-сайт						
Сервитута и ограничения						
II. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА						
Адрес земельного участка						
Категория земельного участка						
Кадастровый номер земельного участка						
Наименование, адрес собственника земельного участка						
Вид права на земельный участок и здания						
Расположение						
на территории действующей организации						
в черте города						
в охранной зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)						
непосредственно в объектах культурного наследия						
Расстояние						
до федеральной автодороги (с указанием наименования), км						
до автодороги регионального назначения (с указанием наименования), км						
до аэропорта (с указанием наименования), км						
до грузовой ж.д. станции (с указанием наименования), км						
до порта (с указанием наименования), км						
до близлежащих жилых домов, км						
Близлежащие производственные объекты (промышленные.; сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)						
III. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА						
Площадь, га						
Возможность расширения						
Наличие ограждений (есть, нет)						
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)						
Вид грунта						
Уровень грунтовых вод, м						
Глубина промерзания, м						
Возможность затопления во время паводков						
IV. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ						
Ресурс	Наличие (описание)	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодич. отключения
Водоснабжение						
Электроэнергия						
Канализация						
Отопление						

Газ						
Пар						
Очистные сооружения						
Сжатый воздух						
Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяж. и т.д.)						
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяж. и т.д.)						
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)						

### V. ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ

Название объекта	Площадь кв.м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкций стен	Степень заверш-ти, (% или иное)	Год постройки и оценка текущего состояния	Как использ. в настоящее время, (% и иное)

### VI. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность населения ближайшего населенного пункта, тыс. человек	
Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта, тыс. человек	
Уровень регистрируемой безработицы ближайшего населенного пункта, %	

### VII. ПРОЧЕЕ

Условия передачи площадки (условия аренды или продажи) .	
Ситуационный план территорий (выкопировка)	
Предполагаемое назначение инвестиционной площадки	
Наименование организации, реализующей инвестиционный проект	

