



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.09.2014

г. Грозный

№ 155

Об утверждении Порядка установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Правительство Чеченской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан (далее - соответственно Порядок, Списки).

2. Определить Министерство экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики уполномоченным органом по формированию сводного по Чеченской Республике реестра граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», и рассмотрению обращений граждан по спорным ситуациям, возникающим в ходе формирования Списков.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Чеченской Республики в соответствии с Порядком, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления, обеспечить составление, проверку и предоставление Списков в Министерство экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики.

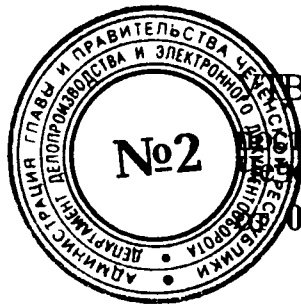
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики А.А. Магомадова.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Чеченской Республики



Р.С-Х. Эдельгериев



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Чеченской Республики

09.09.2014 № 155

ПОРЯДОК

установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан

I. Общие положения

1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», методическими рекомендациями по установлению категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводных по субъекту Российской Федерации реестров таких граждан при реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июня 2014 года № 286/пр, в целях реализации на территории Чеченской Республики программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - программа), настоящим Порядком устанавливаются:

перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы; порядок проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан;

порядок формирования органами местного самоуправления списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;

порядок ведения органом исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченным в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития Чеченской Республики (далее – уполномоченный орган), сводного по Чеченской Республике реестра граждан, включенных в указанные списки, в том числе с учетом подтверждения участвующими в реализации программы банками или

предоставляющими ипотечные займы юридическими лицами возможности предоставления таким гражданам ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирных домов в рамках программы, а также порядка предоставления застройщикам в рамках программы сведений, содержащихся в таком реестре.

Настоящий Порядок не распространяется на случаи приобретения гражданами жилых помещений, построенных или строящихся на земельных участках, предоставленных для реализации программы Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд), за исключением порядка ведения уполномоченным органом сводного по Чеченской Республике реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы. Для целей приобретения гражданами жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках, предоставленных для реализации программы Фондом, применяются требования постановления Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», в части обеспечения прав отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса», а также правил формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Фонда, и порядка, в частности очередности включения граждан в эти списки, установленных Законом Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 29-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки».

2. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и утвержденными указанным постановлением документами:

1) к жилью экономического класса в рамках программы относятся жилые помещения, которые соответствуют установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса и цена договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договоров купли-продажи) которых, а также цена государственных

(муниципальных) контрактов на приобретение которых в расчете на 1 кв. метр общей площади таких жилых помещений не превышает минимальной из величин - 30 тыс. рублей или 80 процентов оценки рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади таких жилых помещений, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее - максимальная цена жилья экономического класса);

2) жилье экономического класса, построенное (строящееся) застройщиками в рамках программы на территории Чеченской Республики подлежит, соответственно передаче или продаже по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома, заключенным в течение такого строительства, либо по договорам купли-продажи, заключенным в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, в которых расположено такое жилье, или жилых домов, относящихся к жилью экономического класса, по цене, не превышающей установленной максимальной цены такого жилья, гражданам Российской Федерации, которые имеют право на приобретение такого жилья в рамках программы;

3) цена указанных договоров и государственных (муниципальных) контрактов в отношении жилья экономического класса, не превышающая максимальной цены такого жилья, определяется по итогам отбора уполномоченным органом земельных участков, принадлежащих застройщику на праве собственности или на праве аренды, таких застройщиков и реализуемых на таких земельных участках проектов жилищного строительства или по итогам аукциона, предусматривающего предоставление для строительства жилья экономического класса или комплексного освоения в целях строительства жилья экономического класса в соответствии с законодательством Российской Федерации земельного участка, который находится в государственной собственности Чеченской Республики, или находится в федеральной собственности и полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению таким земельным участком переданы органам государственной власти Чеченской Республики, или находится в муниципальной собственности либо государственная собственность на такой земельный участок не разграничена.

II. Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы

3. Право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы в Чеченской Республике имеют граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории Чеченской Республики, из числа граждан:

1) имеющих обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую максимального размера, установленного пунктом 4 настоящего Порядка, в случае, если доходы гражданина и указанных членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в

собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышают максимального уровня, установленного пунктом 7 настоящего Порядка

2) проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

3) имеющих 2 и более несовершеннолетних детей и являющихся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках программы;

4) имеющих 3 и более несовершеннолетних детей;

5) являющихся ветеранами боевых действий;

6) относящихся к категориям граждан, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 г. № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса».

4. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка, если размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, определенный в порядке, установленном пунктом 5 настоящего Порядка, составляет не более 18,0 кв. метров.

5. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.

6. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка, в случае, если доходы гражданина и совместно проживающих с гражданином членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, определены в порядке, установленном пунктом 7 настоящего Порядка, и составляют не более 20 781,36 рублей.

7. Доходы и стоимость подлежащего налогообложению имущества граждан и совместно проживающих с ними членов их семей, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, определяется в порядке, установленном

законом Чеченской Республики от 19 мая 2009 года № 34-РЗ «О порядке определение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для представления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

8. Преимущественное право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Чеченской Республики имеют граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, из числа граждан, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, если такие граждане не признаны малоимущими.

9. Граждане, имеющие преимущественное право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Чеченской Республики и включенные, в соответствии с настоящим Порядком в списки граждан, имеющих право на приобретение такого жилья, могут реализовать такое преимущественное право и заключить договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, в течение 3 месяцев после размещения на официальном сайте соответствующего муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») информации, указанной в подпункте 1 пункта 48 настоящего Порядка, или заключить договоры купли-продажи жилья экономического класса в течение 3-х месяцев после размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» информации, указанной в подпункте 2 пункта 48 настоящего Порядка.

III. Порядок проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы и формирования списков таких граждан

10. В целях реализации права граждан на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы органы местного самоуправления городских округов, городских поселений, сельских поселений, на территориях которых расположены земельные участки, отобранные для реализации программы (далее – органы местного самоуправления), проводят проверку соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, и формируют списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы (далее - списки граждан, список граждан).

11. Гражданин, включенный органом местного самоуправления в список граждан, имеет право на приобретение жилья экономического класса на условиях программы в любом объекте жилищного строительства, строящемся

(построенном) в рамках программы на территории Чеченской Республики.

12. Уполномоченный орган после отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы направляет в органы местного самоуправления уведомление о начале формирования списков граждан с указанием адресного перечня, таких земельных участков, а также устанавливает срок начала формирования таких списков.

13. На официальном сайте уполномоченного органа и официальных сайтах органов местного самоуправления в сети «Интернет», а также в общественно-политической газете «Вести республики» размещается и публикуется следующая информация:

1) условия реализации программы на территории Чеченской Республики;

2) требования к гражданам, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;

3) об отобранных для реализации программы земельных участках, застройщиках и проектах жилищного строительства, в том числе:

а) планируемый объем строительства жилья экономического класса на каждом таком земельном участке;

б) максимальная цена жилья экономического класса в расчете на 1 кв. метр общей площади такого жилья на каждом таком земельном участке;

4) время и сроки принятия заявлений граждан о включении в список граждан (далее - заявление);

5) перечень необходимых документов, включая письменное согласие граждан на обработку и предоставление их персональных данных в случае включения гражданина в список граждан, и требования к их оформлению для подачи заявления, в том числе форма заявления;

6) перечень и адреса банков и предоставляющих ипотечные займы юридических лиц, готовых проводить оценку платежеспособности граждан, включенных в списки граждан, в целях подтверждения возможности предоставления таким гражданам ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирных домов в рамках программы (далее - ипотечные кредиторы).

14. Для участия в программе граждане подают в орган местного самоуправления следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку;

2) документы по перечню, приведенному в приложении 2 к настоящему Порядку.

15. От имени граждан документы, предусмотренные в пункте 14 настоящего Порядка, могут быть поданы одним из членов их семьи, совместно проживающих с таким гражданином либо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий иным уполномоченным лицом.

16. Гражданин имеет право подать заявление только в один орган местного самоуправления.

17. Граждане вправе не предоставлять документы, указанные в приложении 2 к настоящему Порядку, если они находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления, подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях.

18. Заявление регистрируется в порядке, установленном для регистрации входящих документов в органе местного самоуправления, с указанием даты и времени получения заявления и прилагаемых документов. Гражданину в день подачи заявления выдается расписка о получении заявления и документов с указанием перечня таких документов, даты и времени их получения.

19. Орган местного самоуправления рассматривает заявление, проводит проверку достоверности указанных в заявлении и прилагаемых документах сведений, а также проверку граждан-заявителей на соответствие установленным настоящим Порядком категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

20. По результатам рассмотрения заявления и документов орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней после дня регистрации заявления принимает решение о соответствии или несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

21. В случае соответствия гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, орган местного самоуправления принимает решение о включении такого гражданина в список граждан.

22. Основаниями для принятия органом местного самоуправления решения о несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, являются:

1) непредставление или представление неполного комплекта документов, указанных в приложении 2 к настоящему Порядку;

2) представление недостоверных сведений, указанных в заявлении или прилагаемых документах;

3) несоответствие гражданина категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;

4) принятие решения о включении такого гражданина в список граждан иным органом местного самоуправления.

23. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан или о несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, направляет такому гражданину по адресу места жительства Почтой России или вручает лично письменное уведомление о принятом решении (выписку из решения).

24. Выписка из решения органа местного самоуправления о включении гражданина в список граждан, в том числе должна содержать следующую информацию:

1) категорию граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин;

2) наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса;

3) присвоенный заявителю порядковый номер списка граждан;

25. Выписка из решения органа местного самоуправления о несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, должна содержать указание на причины принятия такого решения, в том числе о наличии недостатков в предоставленных документах и о возможности их устранения.

26. Гражданин-заявитель, в отношении которого органом местного самоуправления принято решение о несоответствии категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, вправе повторно подать заявление после устранения оснований, указанных в таком решении.

В случае принятия органом местного самоуправления решения о несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, такой гражданин имеет право обжаловать такое решение в уполномоченный орган в течение одного месяца со дня получения выписки из такого решения. Для обжалования такого решения заявитель подает в уполномоченный орган заявление об обжаловании указанного решения. Уполномоченный орган самостоятельно запрашивает необходимые документы у органа местного самоуправления, принявшего такое решение и по результатам рассмотрения заявления и документов в течение месяца со дня получения такого заявления об обжаловании принимает решение о соответствии или несоответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы. В случае принятия уполномоченным органом решения о соответствии гражданина-заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, орган местного самоуправления, которым было принято решение о несоответствии такого заявителя таким категориям граждан, должен принять решение о включении такого гражданина в список граждан, исходя из времени подачи таким гражданином заявления и необходимых документов, на основании которых органом местного самоуправления было принято решение о несоответствии гражданина-заявителя таким категориям граждан.

27. Орган местного самоуправления формирует список граждан в порядке очередности, исходя из времени подачи заявлений и требуемых документов, а также с учетом установленного пунктом 8 настоящего Порядка преимущественного права граждан на приобретение в рамках программы жилья экономического класса.

28. Список граждан формируется по форме, приведенной в приложении 3

к настоящему Порядку, и должен содержать следующие сведения:

- 1) присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан;
- 2) фамилия, имя, отчество гражданина;
- 3) дата рождения гражданина;
- 4) паспортные данные гражданина, в том числе место постоянного проживания;
- 5) данные на дату подачи заявления о совместно проживающих с гражданином членах его семьи, включая: число совместно проживающих с гражданином членов его семьи, степень родства или свойства по отношению к гражданину, паспортные данные или данные свидетельства о рождении (для несовершеннолетних членов семьи), дата рождения и место постоянного проживания;
- 6) категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин;
- 7) наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса;
- 8) наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса;
- 9) проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса, в случае, если гражданином принято такое предварительное решение.

29. Присваиваемые гражданам порядковые номера в списке граждан имеют следующие идентификационные коды: серия и номер паспорта, код наличия или отсутствия у гражданина права на преимущественное приобретение жилья экономического класса, а также код времени подачи таким гражданином заявления и необходимых документов.

30. Исключение гражданина из списка граждан производится на основании решения органа местного самоуправления, которое принимается не позднее 15 рабочих дней после дня, когда органу местного самоуправления стало известно о наличии оснований, указанных в пункте 31 настоящего Порядка.

31. Основаниями для принятия органом местного самоуправления решения об исключении гражданина из списка граждан являются:

- 1) государственная регистрация права собственности гражданина на приобретенное в рамках программы жилье экономического класса;
- 2) поступление заявления гражданина об исключении его из списка граждан в том числе в случаях, указанном в пункте 47 настоящего Порядка;
- 3) смерть гражданина, включенного в список граждан или объявление судом его умершим или признание его безвестно пропавшим;
- 4) выявление недостоверности представленных гражданином документов и сведений, на основании которых органом местного самоуправления было принято решение о включении гражданина в список граждан;
- 5) решение уполномоченного органа в случае, указанном в пункте 47 настоящего Порядка.

32. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после дня

принятия решения об исключении гражданина из списка граждан направляет гражданину по адресу места жительства Почтой России или вручает лично письменное уведомление о принятом решении с указанием основания принятия данного решения.

33. Формирование списков граждан прекращается в случае заключения договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, договоров купли-продажи жилья экономического класса, государственных (муниципальных) контрактов на приобретение жилья экономического класса в отношении не менее 70 процентов жилья экономического класса во всех проектах жилищного строительства, реализуемых в рамках программы на территории Чеченской Республики, и включения в сводный по Чеченской Республике реестр граждан, включенных в списки граждан, граждан, количество которых превышает в два раза количество в таких проектах жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых не заключены такие договоры или контракты.

34. Орган местного самоуправления ежемесячно направляет список граждан в уполномоченный орган с указанием дополнений и изменений, которые были внесены в такой список.

IV. Порядок подтверждения ипотечными кредиторами возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан

35. После получения от органа местного самоуправления выписки из решения о включении гражданина в список граждан и при необходимости получения таким гражданином ипотечного кредита (займа) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирного дома, объектом долевого строительства в котором является жилье экономического класса (далее - ипотечный кредит) гражданин вправе обратиться к ипотечному кредитору с целью подтверждения возможности предоставления такому гражданину ипотечного кредита, предъявив такую выписку.

36. Ипотечный кредитор осуществляет прием заявок граждан на получение ипотечного кредита по утвержденной ипотечным кредитором форме и других требуемых документов, включая письменное согласие гражданина на обработку и предоставление его персональных данных, в том числе передачу такой информации другим участникам реализации программы.

37. Ипотечный кредитор проводит оценку платежеспособности гражданина, подавшего заявку на получение ипотечного кредита, и определяет максимальный размер ипотечного кредита, одобренного к предоставлению ипотечным кредитором такому гражданину, в соответствии с установленным ипотечным кредитором порядком рассмотрения заявок и принятия решений о предоставлении ипотечного кредита.

38. Ипотечный кредитор после одобрения заявки на получение ипотечного кредита уведомляет гражданина о параметрах (размере, сроке и процентной

ставке) одобренного ипотечного кредита. Срок действия такого решения устанавливается условиями, определенными ипотечным кредитором. В случае, если гражданин не приобрел жилое помещение в течение установленного срока такого решения, гражданин имеет право подать заявку на получение ипотечного кредита повторно.

39. По итогам рассмотрения заявок граждан ипотечный кредитор формирует список одобренных заявок на получение ипотечных кредитов, включая данные о максимальном размере ипотечного кредита, одобренного к выдаче гражданам, сроке действия такого решения, и ежемесячно направляет такой список в уполномоченный орган, с указанием органа местного самоуправления, принявшего решение о включении такого гражданина в список граждан, и присвоенного гражданину порядкового номера в таком списке в соответствии с выпиской из решения органа местного самоуправления о включении гражданина в список граждан.

V. Порядок ведения сводного по Чеченской Республике реестра граждан, включенных в списки граждан и порядок предоставления застройщикам в рамках программы сведений, содержащихся в таком реестре

40. Сводный по Чеченской Республике реестр граждан, включенных в списки граждан (далее - сводный реестр граждан) ведет уполномоченный орган на основании сведений списков граждан, полученных от органов местного самоуправления, а также сведений списков одобренных заявок на получение ипотечных кредитов, полученных от ипотечных кредиторов.

41. Уполномоченный орган ведет сводный реестр граждан по форме, приведенной в приложении 4 к настоящему Порядку, с указанием сведений, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, а также следующих сведений:

1) наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о включении гражданина в список граждан;

2) наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита или отказ ипотечного кредитора в предоставлении гражданину такого кредита (для граждан, имеющих потребность в предоставлении такого кредита);

3) полученные от застройщиков сведения о заключении с гражданином договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, объектом долевого строительства в котором является жилье экономического класса, договора купли-продажи жилья экономического класса и о государственной регистрации права собственности гражданина на такое жилье.

42. Уполномоченный орган ежемесячно, до конца последнего рабочего дня отчетного месяца обновляет сводный реестр граждан на основании полученных от органов местного самоуправления списков граждан и полученных от ипотечных кредиторов списков одобренных заявок на получение ипотечных кредитов.

43. После получения от застройщика, реализующего проект жилищного строительства на территории Чеченской Республики в рамках программы,

информации о получении разрешения на строительство уполномоченный орган направляет сведения сводного реестра граждан такому застройщику не позднее 3-х месяцев после получения застройщиком разрешения на строительство.

44. Уполномоченный орган до 5-го числа месяца следующего за отчетным направляет сводный реестр граждан органам местного самоуправления, застройщикам, которые реализуют такие проекты, а также открытому акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее - ОАО «АИЖК»).

45. Застройщик, реализующий проект жилищного строительства на территории Чеченской Республики в рамках программы, ежеквартально направляет в уполномоченный орган информацию о количестве жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов или договоры купли-продажи с указанием граждан, включенных в сводный реестр граждан и с которыми заключены такие договоры, о государственной регистрации права собственности таких граждан на жилье экономического класса, а также информацию о заключенных в отношении жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, государственных (муниципальных) контрактов.

46. Уполномоченный орган ежеквартально направляет органам местного самоуправления, на территориях которых реализуются такие проекты, а также ОАО «АИЖК» информацию о ходе заключения договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов, договоров купли-продажи, государственных (муниципальных) контрактов в отношении жилья экономического класса, достроенного (строящегося) на территориях Чеченской Республики в рамках программы.

47. В случае выявления факта включения гражданина в 2 и более списков граждан при ведении сводного реестра граждан, уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня выявления такого факта направляет сведения о таком факте гражданину и органам местного самоуправления, принявшим решение о включении гражданина в списки граждан. Указанный гражданин в месячный срок со дня получения таких сведений от уполномоченного органа, обязан подать заявление об исключении его из списков граждан во все органы местного самоуправления, за исключением одного по выбору гражданина. В случае, если по истечении 3-х месяцев со дня выявления указанного факта уполномоченный орган не получит от органов местного самоуправления сведения об исключении гражданина из всех списков граждан, за исключением одного, такое решение принимается уполномоченным органом.

VI. Порядок информационного обеспечения приобретения жилья экономического класса гражданами, включенными в списки граждан

48. В целях информационного обеспечения приобретения гражданами жилья экономического класса застройщики, реализующие проекты жилищного строительства в рамках программы на территории Чеченской Республики, предоставляют в органы местного самоуправления и в уполномоченный орган

следующую информацию и документы:

1) информацию о готовности застройщика заключить договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса (далее - договор участия в долевом строительстве жилья экономического класса), с гражданами, включенными в списки граждан;

2) информацию о вводе в эксплуатацию объектов жилищного строительства и о готовности застройщика заключить договоры купли-продажи жилья экономического класса с гражданами, включенными в списки граждан;

3) информацию о дате завершения, заключения договоров купли-продажи жилья экономического класса, которая не может быть ранее, чем по истечении 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства;

4) проекты договоров участия в долевом строительстве жилья экономического класса, договоров купли-продажи жилья экономического класса, а также сведения о жилых помещениях, объектах долевого строительства, являющихся предметом таких договоров, в том числе общей площади, количестве комнат, этаже, на котором они расположены, а также о цене таких договоров;

5) информацию об общем количестве жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых застройщик готов заключить такие договоры участия в долевом строительстве жилья экономического класса, договоры купли-продажи жилья экономического класса, и о количестве заключенных застройщиком договоров купли-продажи жилья экономического класса, договоров участия в долевом строительстве жилья экономического класса, а также государственных (муниципальных) контрактов о приобретении жилья экономического класса.

49. Размещение указанных в пункте 48 настоящего Порядка информации и документов осуществляется органами местного самоуправления на официальных сайтах соответствующих муниципальных образований в сети «Интернет» без взимания платы в течение 3-х рабочих дней со дня представления такой информации и таких документов застройщиком.

к Порядку установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»

_____ (орган местного самоуправления муниципального образования)

от гражданина (гражданки) _____, _____ (Ф.И.О.)

постоянно проживающего (ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Чеченской Республики (далее – программа).

Мне известно, что основаниями для принятия органом местного самоуправления решения о несоответствии меня категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, являются:

- 1) непредставление или представление неполного комплекта документов, указанных в приложении 2 к Порядку установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан, утвержденным Правительством Чеченской Республики;
- 2) представление недостоверных сведений, указанных в заявлении или прилагаемых документах;
- 3) несоответствие меня категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;

4) принятие решения о включении меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, иным органом местного самоуправления.

Мне известно, что в случае выявления после включения меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, недостоверности сведений в заявлении и (или) в прилагаемых к заявлению документах я буду исключен (исключена) из такого списка.

Согласие на обработку и предоставление персональных данных прилагается.

Для приобретения жилья экономического класса я нуждаюсь (я не нуждаюсь) *(нужное подчеркнуть)* в предоставлении ипотечного кредита (займа).

Предварительно предполагаю приобрести жилье экономического класса в проекте жилищного строительства, реализуемого по адресу:

_____ *(в случае, если гражданином принято такое предварительное решение).*

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____

2. _____

3. _____

и т.д.

Ф.И.О. заявителя _____ (подпись, дата)

Ф.И.О., должность сотрудника органа местного самоуправления, принявшего заявление и документы _____ (подпись, дата)

к форме заявления о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»

ФОРМА

согласия гражданина заявителя на обработку и предоставление его персональных данных

Я, _____ (Ф.И.О. заявителя),

паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ номер _____,

выдан _____ (кем) _____ « ____ » _____ г.,

настоящим **ВЫРАЖАЮ СОГЛАСИЕ**

на осуществление _____

(наименование и юридический адрес органа местного самоуправления муниципального образования),

_____,
(наименование и юридический адрес уполномоченного лица на ведение реестра граждан)

открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), далее именуемым «Операторы», всех действий с моими персональными данными (в том числе биометрическими), указанными в моем заявлении о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и документах, приложенных к такому заявлению, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета моих прав на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее - Программа), а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации Программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют

право поручать совершение отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации Программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и на федеральном портале реализации Программы, а также иным участникам Программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что обязательства таких третьих лиц обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с моими персональными данными, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи», а в случае включения меня в такой список - на срок до 31 декабря 2017 года.

Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

В случае отзыва мною настоящего Согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего Согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего Согласия я включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи».

(дата)

(подпись)

Согласие принято _____ (Ф.И.О., должность сотрудника
органа местного самоуправления)

ФОРМА

согласия доверенного лица гражданина-заявителя на обработку и предоставление его персональных данных

Я, _____ (Ф.И.О.
заявителя),

паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ номер _____,
выдан _____ (кем) _____ «___» _____ г.,
действующий от
имени _____

(ФИО субъекта персональных данных)

паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ номер _____,
выдан _____ (кем) _____ «___» _____ г.,
(далее - Субъект персональных данных),

на основании доверенности от _____ «___» _____ г., удостоверенной
нотариусом _____ и внесенной в реестр за номером
_____, настоящим ВЫРАЖАЮ

СОГЛАСИЕ на осуществление _____

(наименование и юридический адрес органа местного самоуправления муниципального образования),

_____,
(наименование и юридический адрес уполномоченного лица на ведение реестра граждан)

открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), далее именуемым «Операторы», всех действий с персональными данными Субъекта персональных данных (в том числе биометрическими), указанными в заявлении Субъекта персональных данных о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и документах, приложенных к такому заявлению, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью

автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета прав *Субъекта персональных данных* на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее - Программа), а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации Программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с персональными данными *Субъекта персональных данных* третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации Программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и на федеральном портале реализации Программы, а также иным участникам Программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что обязательства таких третьих лиц обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с персональными данными *Субъекта персональных данных*, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения *Субъекта персональных данных* в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи», а в случае включения *Субъекта персональных данных* в такой список - на срок до 31 декабря 2017 года.

Субъект персональных данных может отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

В случае отзыва *Субъектом персональных данных* настоящего Согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего Согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без согласия *Субъекта персональных данных* при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего Согласия *Субъект персональных данных* включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи».

(дата)

(подпись)

Согласие принято _____

(Ф.И.О., должность сотрудника органа местного самоуправления).

к Порядку установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»

1. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина-заявителя.

2. Документы, подтверждающие принадлежность граждан-заявителей к одной или нескольким категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы в соответствии с Порядком установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан, утвержденным Правительством Чеченской Республики (далее - Порядок):

2.1. для категории граждан, указанных в подпункте 1 пункта 3 Порядка - справка о составе семьи и технический паспорт домовладения (справку об общей площади домовладения);

2.2. для категории граждан, указанных в подпункте 2 пункта 3 Порядка - акт признания жилья аварийным, не пригодным для проживания;

2.3. для категории граждан, указанных в подпунктах 3, 4 пункта 3 Порядка - справка о составе семьи;

2.4. для категории граждан, указанных в подпункте 5 пункта 3 Порядка - оригинал и копии свидетельства о праве на льготы для ветеранов боевых действий;

2.5. для категории граждан, установленной подпунктом «а» пункта 1 Перечня отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Перечень), утвержденного постановлением Правительства РФ от 25 октября 2012г. №

1099 - расписка с органов местного самоуправления о постановке на учет для получения жилья по договору социального найма;

2.6. для категории граждан, установленных подпунктом «в» пункта 1 Перечня, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25 октября 2012г. № 1099 - справка об участии в государственных или муниципальных программах, иных мероприятиях и имеют право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;

2.7. для категории граждан, установленным подпунктом «д» пункта 1 Перечня, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25 октября 2012 г. № 1099 - свидетельство о рождении ребенка, справку по форме № 25 из ЗАГСа, справку о совместном проживании ребенка с матерью (или с отцом);

2.8. для категории граждан установленным подпунктом «е» пункта 1 Перечня, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25 октября 2012 г. № 1099 – справка об участии в накопительно-ипотечной системе, оригинал и копии военного билета;

2.9. для категории граждан, установленных подпунктами «ж, з, и, к, л, м, н» пункта 1 Перечня, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25 октября 2012 г. № 1099 – оригинал и копии трудовой книжки.

3. Документы или копии документов, содержащих сведения о совместно проживающих с гражданином членах его семьи, в том числе паспортов или свидетельств о рождении (для несовершеннолетних членов семьи гражданина), документов, подтверждающих степень родства или свойства по отношению к гражданину и место постоянного проживания таких членов семьи гражданина.

3.1. Граждане вправе не предоставлять документы, указанные в пункте 2 настоящего перечня, если такие документы находятся в распоряжении органов государственных власти, органов местного самоуправления, подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях.

к Порядку установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан

ФОРМА СПИСКА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ», РЕАЛИЗУЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(наименование муниципального образования)

№№ (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан)	Данные о гражданине и членах его семьи					Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер)	Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин	Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса	Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса	Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение)	
	Ф.И.О, гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи	Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи	Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов семьи)	Число, месяц, год рождения	Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			серия, номер, кем, когда выдан	место постоянного проживания							

Руководитель органа местного самоуправления, ответственного за формирование списка граждан

_____ (подпись, дата)

к Порядку установления категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Чеченской Республики, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», формирования списков таких граждан и сводного по Чеченской Республике реестра таких граждан

ФОРМА СВОДНОГО ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ РЕЕСТРА ГРАЖДАН, ВКЛЮЧЕННЫХ В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ», РЕАЛИЗУЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

№№ (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан]	Данные о гражданине и членах его семьи					Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер); орган местного самоуправления, принявший такое решение	Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин	Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса	Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) на приобретение жилья экономического класса	Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение)	Наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа) (для граждан, имеющих потребность в предоставлении ипотечного кредита (займа))	Сведения о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья экономического класса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье	
	Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи	Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов семьи)	Число, месяц, год рождения	Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи	Серия, номер, кем.								Место постоянного проживания
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Министр экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики
(подпись, дата)

